

國立清華大學單房間教師職務宿舍借住暨等級調整要點

九十二年八月廿二日修正
九十七年一月廿九日修正
九十七年六月十二日修正
一〇四年二月二十五日修正
一〇四年六月二十二日修正
一〇五年六月三十日修正

- 一、本校單房間教師(教授、副教授、助理教授)職務宿舍之借住及等級調整，依本要點辦理。
- 二、本要點所指之單房間教師職務宿舍，係現有之莊敬樓、自強樓或其他專供單身教師借住之宿舍而言。
- 三、單房間教師職務宿舍區分如下：
 - (一)、甲等宿舍為一房一廳一浴室套房。
 - (二)、乙等宿舍為一房一浴室套房。
- 四、單房間教師職務宿舍之進住及等級調整採積點制，依薪俸及年資點數高低決定先後順序，乙等宿舍空出時由新申請者依積點排序選擇進住，甲等宿舍空出時，由現住乙等宿舍者及新申請者依積點之高低調整分配。
借住職務宿舍之期限為 20 年，自簽定借住契約書日起算，如後續有更換宿舍之情事，累積借住期限合計至多 20 年。但民國 104 年 2 月 25 日本要點修正前已借住者，依原有規定辦理。
- 五、積點之計算方式(比照本校教師多房間職務宿舍借住辦法薪俸、年資點數之計算)：
 - (一)、薪俸點數：依現支之底薪每十元折算一點，按實際數字計算。
 - (二)、年資點數：自到本校之日起每三個月折算一點(講師之年資不得合併計算)。
- 六、空出之房間超過一間，或多人同時選擇時，積點最高者有優先選擇權，依序選定。積點相同者，以抽籤決定。放棄者，必須事前聲明，一經抽籤不得再持異議。
- 七、宿舍經核准借住後，不得私自轉讓，如經查覺取銷原申請人之借住權。
- 八、經核准借住單房間教師職務宿舍者，每月自薪津中收回房租津貼七百元。
- 九、遷離宿舍時，應將宿舍打掃清潔，借用之家具歸還原位，結清水電等費用，並將宿舍鑰匙交還管理人員，如有交接不清或無故損壞，應照價賠償。
- 十、本校助理研究員以上之編制內專任研究人員及助理教授級以上之編制內實務教師借住單房間教師職務宿舍，比照教授、副教授、助理教授依本要點辦理。
- 十一、獲配本校單房間教師職務宿舍者，自獲配日起應放棄「本校新進專任教師房租津貼補助」，日後中途遷出宿舍時，亦不得要求恢復發放。
- 十二、本要點經總務長核定後實施，修正時亦同。